



## Deutsches Haus Whg. DH8

inkl. WLAN

Strandpromenade 40, 23946 Boltenhagen  
max. 4 Personen, Wohnfläche ca. 83 qm



In bester Strandlage bieten wir die Villa "Deutsches Haus", die nach hochwertiger und fachgerechter Sanierung mit exklusiven Wohneinheiten von unterschiedlichen Wohnungsgrößen sowie individueller Ausstattung an einen Urlaub in Traumlage ermöglicht. Die Nähe zum Sandstrand (50m) mit guten Bademöglichkeiten, wie auch die herrlich ruhige Wald-/Parkumgebung wird Sie ebenso begeistern wie auch die Waldluft des umliegenden Küstenschutzwaldes. Das Ortszentrum von Boltenhagen mit guter Infrastruktur erreichen Sie nach einem ca.10-minütigen Spaziergang.

Die komfortabel eingerichtete 3-Zimmer Maisonettenwohnung "Deutsches Haus 8" mit 2 Balkon und eingeschränktem Meerblick, liegt im 2. Obergeschoss der Villa. Die Wohnfläche beträgt 83m<sup>2</sup> und kann mit bis zu 4 Personen belegt werden. Ein behaglicher Wohnraum, eine separate Küche, zwei separate Schlafzimmer (eines mit Balkon), sowie zwei Bäder, Waschmaschine sind vorhanden. Ihren PKW parken Sie kostenfrei.



Es empfängt Sie ein hochwertig möblierter Wohn-/Essbereich mit einem Komfort-Sofa, einem Esstisch, Fernseher und Musikanlage. Die separate Küche ist bestens ausgestattet und bietet ideale Bedingungen zur Eigenversorgung: Ceranfeldherd, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzug, Kühlschrank mit integr. Frostfach, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, Geschirrspüler u.v.m. sind vorhanden. Ihre zubereiteten Mahlzeiten können Sie am großen Esstisch zu sich nehmen, oder während der wärmeren Jahreszeit auf dem saisonal möblierten Balkon, der vom Wohnbereich aus begehbar ist. Zudem befindet sich auf dieser Ebene ein Duschbad mit Waschtisch und WC.

Über eine Treppe gelangen Sie in die obere Ebene mit zwei separaten Schlafzimmern. 1x als sehr geräumiges Schlafzimmer mit Doppelbett (1,80m x 2,00m), Kleiderschrank und Balkon. Das zweite Schlafzimmer ist mit einem Doppelbett und Wäschekommoden möbliert.

Idealerweise befindet sich auf dieser Etage ein großes Bad mit Badewanne, Dusche, Waschtisch, Fön und WC. Eine Waschmaschine kann kostenfrei benutzt werden.

Für Ihr Fahrzeug befindet sich ein reservierter PKW – Außenstellplatz direkt vor dem Haus. Herzlich willkommen in der Ferienwohnung "Deutsches Haus 8".





Zeitraum 2025						
bis	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
28.05.25	223,00 €	81,00 €	233,00 €	91,00 €	243,00 €	101,00 €
01.07.25	244,00 €	102,00 €	254,00 €	112,00 €	264,00 €	122,00 €
01.09.25	274,00 €	132,00 €	284,00 €	142,00 €	294,00 €	152,00 €
15.09.25	244,00 €	102,00 €	254,00 €	112,00 €	264,00 €	122,00 €
01.10.25	223,00 €	81,00 €	233,00 €	91,00 €	243,00 €	101,00 €
05.10.25	244,00 €	102,00 €	254,00 €	112,00 €	264,00 €	122,00 €
23.12.25	223,00 €	81,00 €	233,00 €	91,00 €	243,00 €	101,00 €
26.12.25	244,00 €	102,00 €	254,00 €	112,00 €	264,00 €	122,00 €

Zeitraum 2026						
bis	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
04.01.26	274,00 €	132,00 €	284,00 €	142,00 €	294,00 €	152,00 €
02.04.26	223,00 €	81,00 €	233,00 €	91,00 €	243,00 €	101,00 €
07.04.26	244,00 €	102,00 €	254,00 €	112,00 €	264,00 €	122,00 €
13.05.26	223,00 €	81,00 €	233,00 €	91,00 €	243,00 €	101,00 €
01.07.26	244,00 €	102,00 €	254,00 €	112,00 €	264,00 €	122,00 €
01.09.26	274,00 €	132,00 €	284,00 €	142,00 €	294,00 €	152,00 €
15.09.26	244,00 €	102,00 €	254,00 €	112,00 €	264,00 €	122,00 €
30.09.26	223,00 €	81,00 €	233,00 €	91,00 €	243,00 €	101,00 €
04.10.26	244,00 €	102,00 €	254,00 €	112,00 €	264,00 €	122,00 €
23.12.26	223,00 €	81,00 €	233,00 €	91,00 €	243,00 €	101,00 €
26.12.26	244,00 €	102,00 €	254,00 €	112,00 €	264,00 €	122,00 €

Zeitraum 2027						
bis	allg.		3 Pers.		4 Pers.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag	1.Tag inkl. ER	w. Tag
03.01.27	274,00 €	132,00 €	284,00 €	142,00 €	294,00 €	152,00 €
25.03.27	223,00 €	81,00 €	233,00 €	91,00 €	243,00 €	101,00 €
30.03.27	244,00 €	102,00 €	254,00 €	112,00 €	264,00 €	122,00 €
05.05.27	223,00 €	81,00 €	233,00 €	91,00 €	243,00 €	101,00 €
01.07.27	244,00 €	102,00 €	254,00 €	112,00 €	264,00 €	122,00 €
01.09.27	274,00 €	132,00 €	284,00 €	142,00 €	294,00 €	152,00 €
15.09.27	244,00 €	102,00 €	254,00 €	112,00 €	264,00 €	122,00 €

Bettwäsche (16 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.



ferienvermietung-online.de

[www.ferienvermietung-online.de](http://www.ferienvermietung-online.de)  
[info@ferienvermietung-online.de](mailto:info@ferienvermietung-online.de)